

Sehr geehrte Damen und Herren der Andrassy Universität,

ab dem 1. April 2016 wird meine Wohnung in der **Bihari János utca 22 , 1055 Budapest**, zur Vermietung frei.

Ich wende mich an Ihre Adresse in der Hoffnung, dass meine Wohnung, möglicherweise für ein oder zwei männliche oder weibliche Personen aus dem Kreis der Professoren, Dozenten und Mitarbeiter der Andrassy Universität, zu mieten interessant erscheint.

Die Wohnung liegt sehr zentral im 2. Stock eines intimen Hauses mit 3 Stockwerken, ist trotzdem sehr ruhig, 96 qm gross und wurde 2015 renoviert.

Metro Nr.3, Strassenbahnen Nr. 4 und 6 sowie Busse am Westbahnhof sind fünf Minuten entfernt. Einen Anwohnerparkplatz kann man beantragen.

Die Wohnung hat einen kleinen Flur, Garderobe mit Stauraum, 3 grosse Zimmer, Küche mit Vorratsraum, grosses Bad und kleine Gästetoilette. Sie kann gut von einer oder zwei, jedoch nicht von mehr als 2 Personen bewohnt werden, möbliert, teilmöbliert oder leer.

Der Mietpreis ist für eine Person 530,- €, für zwei Personen 750,- € plus Nebenkosten.

Ich biete die Wohnung privat, nicht über eine Agentur an.

Ich bin sehr motiviert, Miet-, evtl. auch Kaufinteressenten von **Mitgliedern des Lehrkörpers** der Andrassy Universität zu erhalten.

Auch für die Empfehlung von Ihnen eventuell bekannten anderen seriösen Interessenten wäre ich Ihnen sehr dankbar.

Mit freundlichen Grüssen,

Kontaktperson:

LUCZ László

Tel: 0036 70 249 1441